

# 一般質問



池田 久男 議員

## 問 農地パトロールは万全か

## 答 遊休農地の認識は高まっている

昨年7月に新体制へ移行した農業委員会委員、農地利用最適化推進委員は、新たな使命がある。農地利用の最適化の取り組みと対策を問う。

**問** 農業委員会法の改正の目的と内容は。

**答** **環境経済部長** 農地などの利用の最適化推進、担い手の就任。認定農業者、中立委員、女性委員、青年委員など、公平・公正な判断を求められる組織。議会の同意が必要。

**問** 新設された、農地最適化推進委員の役割りは。

**答** 農地の集積や遊休農地の解消を図り、地域に密着した活動をする。

**問** 本町の遊休農地の現状は。

**答** 平成29年度の調査で、100筆、8万5570㎡である。

**問** 解消の取り組み、利用

集積は、どのようになっているのか。

**答** 農地利用意向調査を実施。平成29年度で511.3ha。

**問** 新体制での、農地パト

ロールは万全か。

**答** 委員一同が揃って調査を実施。農地巡回で把握すれば即対応でき、遊休農地への認識は高まっている。



遊休農地解消に向けてのパトロール

**問** 所有者不明土地がなぜ増加する

**答** 土地価格の下落や税負担

相続未了などを要因とする所有者不明土地が全国各地で波紋を広げている。国では「所有者不明土地の利用の円滑化等に関する特別措置法」が本年6月参議院本会議で成立。平成31年6月までに施行される。

**問** 所有者不明土地が、なぜ増加したと考えるのか。

**答** **総務部長** 土地価格の下落、税負担、相続登記の手間と法律上の義務が

ないこと。

**問** 本町の所有者不明土地の把握は。

**答** していない。

**問** 土地の有効活用は。

**答** **建設部長** 基本方針に基づいて、自治体や民間事業者が公園や道路などの公共目的に限って利用できるようになる。

**問** 第三者の所有権移転が可能となる土地の放棄制度は。

**答** みなし放棄にかかる規程は、まだ整備されていない。

**問** 相続登記の義務化の実施の動きは。

**答** 特別措置法第40条2項に盛り込まれているが、まだ義務化まで至っていない。法の趣旨に沿った取り組みを行っていく。

# 土地明渡しに 向けて前進

## 総務教育 常任委員会

8月21日 協議会開催

ハッピーネス・ヒル・幸田の訴訟対象土地明渡しを判決にもとづき概算工事費約1億円かけ、明渡し土地の原形復旧と調整池の移設を行うもの。

**Q** 汲むべき教訓極めて大きいのでは。

**A** 責任感じ、一度と起きないよう誠心誠意努めていく。

**Q** 借地は今後どうする。  
**A** 対応に努力する。

ふるさと納税の状況

平成29年度は約16億円



調整池移設場所付近

の寄附があり、返礼品などの経費を除いた約8億6000万円が、安全安心・教育文化などに使われた。

本年度は、総務大臣通知もあつて7月末の前年度比35%減となり、対応は寄附サイトの追加、地場産品PRなどを考慮。

**Q** 追加サイトの周知は。  
**A** 町ホームページに、サイト追加しだい順次掲載。

**Q** 返礼品の転売の実態は。  
**A** 寄附者検索し確認するも、該当する方は見当たらなかった。

# 教育政策と図書館運営を研修

7月23日から25日まで大分県豊後高田市・佐賀県武雄市を視察

◆豊後高田市

学びの21世紀塾

塾は市営で、子どもたちの確かな学力・豊かな心・健やかな体を培うことを目指し、大半の小学生が利用。地域・保護者・行政・教職員などが「夢を描き、実現できるような子どもたち」に育てたいとの願いをもつて取り組んでいた。

◆武雄市

官民一体型学校と図書館

基本理念は、学が楽しく、できた喜びを友だちとの協働学習を通して、個の力と集団の力を最大限に伸ばす。小学校対象に15分間「花まるタイム」を設け、官のシステムに民のノウハウや活力を融合した取り組みがされていた。図書館は、リニューアル



官民一体型学校の説明を受ける（武雄市）

され指定管理者による運営。館内には民間の書店やカフェも併設され、来館者は年間約25万人、図書貸出

数は約41万冊の実績があり、利用者への配慮がされていた。