

## ○ 相続

## ●遺産分割協議による場合

遺産分割協議書 一式

- ・被相続人の戸籍・除籍の謄本(出生～死亡)、消除された住民票(除票)
- ・相続人全員の印鑑証明書
- ・相続関係説明図

## ●公正証書(遺言書)による場合

遺言書 一式

- ・被相続人の死亡事実のわかる戸籍謄(抄)本
- ・特定相続人の住民票(町内に住所を有する場合は不要)

## ●上記以外の相続による場合(相続人が単数又は法定相続分とおり相続する場合)

- ・被相続人の戸籍・除籍の謄本(出生～死亡)、消除された住民票(除票)
- ・相続人の住民票(町内に住所を有する場合は不要)
- ・相続関係説明図

## ○ 売買

## ●売買契約書 あり

売買契約書 一式

- ・旧所有者の印鑑証明書
- ・新所有者の住民票(町内に住所を有する場合は不要)、法人登記簿

## ●売買契約書 なし

- ・未登記家屋の補充台帳名義人(納税義務者)変更申請書に**新旧所有者とも実印を押印**
- ・新旧所有者の印鑑証明書

## ○ 贈与

## ●贈与証書 あり

贈与証書 一式

- ・旧所有者の印鑑証明書
- ・新所有者の住民票(町内に住所を有する場合は不要)、法人登記簿

## ●贈与証書 なし

- ・未登記家屋の補充台帳名義人(納税義務者)変更申請書に**新旧所有者とも実印を押印**
- ・新旧所有者の印鑑証明書

## ○ その他

## ●その事実を証する書類

- ・新旧所有者の印鑑証明書